



Det gensidige forsikringsselskab Dansk Plantageforsikring

CVR-nr. 27 09 56 15

Viby Ringvej 4B, 8.

8260 Viby J

## **Årsrapport 2019**

Det gensidige forsikringselskab Dansk Plantageforsikring  
Viby Ringvej 4B, 8.  
8260 Viby J  
CVR-nr.: 27 09 56 15

Telefon: 86 67 14 44  
Internet: [www.skovbrand.dk](http://www.skovbrand.dk)  
E-mail: [info@skovbrand.dk](mailto:info@skovbrand.dk)

## **Årsrapport for 2019**

Godkendt på generalforsamling, den 21. april 2020

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

## **Indholdsfortegnelse**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Ledelsesberetning	10
Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse for 2019	13
Balance pr. 31.12.2019	15
Egenkapitalopgørelse for 2019	17
Noter	18

# Selskabsoplysninger

---

## **Selskab**

Det gensidige forsikringsselskab Dansk Plantageforsikring  
Viby Ringvej 4B, 8.  
8260 Viby J  
CVR-nr.: 27 09 56 15  
Hjemstedskommune: Aarhus

## **Bestyrelse**

Steffen Westergaard, formand  
Hilmer Juhl Christensen, næstformand  
Jimmi Enevoldsen  
Lars Fogh-Andersen

## **Revisionsudvalg**

Bestyrelsen har etableret et revisionsudvalg og besluttet, at udvalgets funktioner udøves af den samlede bestyrelse:

Steffen Westergaard, formand  
Hilmer Juhl Christensen, næstformand  
Jimmi Enevoldsen  
Lars Fogh-Andersen

## **Direktion**

Gert Stampe, direktør

## **Revision**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

# Ledespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Det gensidige forsikringselskab Dansk Plantageforsikring.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J., den 12. marts 2020

## Direktion

---

Gert Stampe  
Direktør

## Bestyrelse

---

Steffen Westergaard  
Formand

---

Hilmer Juhl Christensen  
Næstformand

---

Jimmi Enevoldsen

---

Lars Fogh-Andersen

## Til de delegerede i Det gensidige forsikringsselskab Dansk Plantageforsikring

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Det gensidige forsikringsselskab Dansk Plantageforsikring for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om finansiel virksomhed.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed.

Vores konklusion er konsistent med vores revisionsprotokollat til revisionsudvalget og bestyrelsen.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Efter vores bedste overbevisning er der ikke udført forbudte ikke-revisionsydelser, som omhandlet i artikel 5, stk. 1 i forordning (EU) nr. 537/2014.

Vi blev første gang valgt som revisor for Det gensidige forsikringsselskab Dansk Plantageforsikring før 1995. Vi er genvalgt årligt ved generalforsamlingsbeslutning i en samlet sammenhængende opgaveperiode på mere end 25 år frem til og med regnskabsåret 2019.

### Centrale forhold ved revisionen

Centrale forhold ved revisionen er de forhold, der efter vores faglige vurdering var mest betydelige ved vores revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019. Disse forhold blev behandlet som led i vores revision af årsregnskabet som helhed og uformningen af vores konklusion herom. Vi afgiver ikke nogen særskilt konklusion om disse forhold.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

<b>Domicilejendom</b>	<b>Forholdet er behandlet således i revisionen</b>
<p>Værdien af domicilejendommen udgør pr. 31.12.2019 5.350 t.kr.</p> <p>Opgørelsen af domicilejendommens omvurderede værdi (dagsværdi) er i et betydeligt omfang påvirket af ledelsens skøn, baseret på vurderinger og antagelser. Som følge heraf er der risiko for, at domicilejendommen ikke måles til dagsværdi.</p> <p>Følgende elementer er særligt komplekse og/eller er i betydeligt omfang påvirket af ledelsesmæssige skøn, hvor selv mindre ændringer kan have væsentlig betydning:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Skøn over fremtidige afkast på ejendommen, herunder fastlæggelsen af den beregnede markedsleje.</li><li>• Bedste skøn over afkastkravet for ejendommen.</li></ul> <p>Ledelsen har beskrevet principper og forudsætninger for opgørelse af domicilejendommen i anvendt regnskabspraksis og i note 9.</p>	<p>Baseret på vores risikovurdering har vi revideret den af ledelsen foretagne måling af domicilejendommens omvurderede værdi (dagsværdi).</p> <p>Vores revisionshandling har omfattet følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vurdering af skøn over fremtidige afkast på ejendommen, herunder den beregnede markedsleje.</li><li>• Vurdering af skøn over afkastkravet for ejendommen.</li></ul>

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vi afgiver også en udtalelse til den øverste ledelse om, at vi har opfyldt relevante etiske krav vedrørende uafhængighed, og oplyser den om alle relationer og andre forhold, der med rimelighed kan tænkes at påvirke vores uafhængighed og, hvor dette er relevant, tilhørende sikkerhedsforanstaltninger.

Med udgangspunkt i de forhold, der er kommunikeret til den øverste ledelse, fastslår vi, hvilke forhold der var mest betydelige ved revisionen af årsregnskabet for den aktuelle periode og dermed er centrale forhold ved revisionen. Vi beskriver disse forhold i vores revisionspåtegning, medmindre lov eller øvrig regulering udelukker, at forholdet offentliggøres, eller i de yderst sjældne tilfælde, hvor vi fastslår, at forholdet ikke skal kommunikeres i vores revisionspåtegning, fordi de negative konsekvenser heraf med rimelighed ville kunne forventes at veje tungere end de fordele, den offentlige interesse har af sådan kommunikation.



# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lov om finansiel virksomhed.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i lov om finansiel virksomhed. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 12. marts 2020

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

---

Lars Kronow  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19708

---

Casper Young Roed Guldmann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41366

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at forsikre selskabets medlemmer for genplantning af brændte skov- og plantagearealer og forsikring af træværdis.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 1.034.625 kr., hvilket samlet set er tilfredsstillende.

Det forsikringstekniske resultat udgør ÷886.994 kr. imod ÷1.657.169 kr. sidste år. Erstatningsudgifterne udgør 0 kr. i 2019 imod 791.320 kr. i 2018. Det forbedrede forsikringstekniske resultat skyldes således færre skader i 2019.

De forsikringsmæssige driftsomkostninger udgør 1.817.889 kr. i 2019 imod 1.763.742 kr. i 2018. Selskabet har i 2019 indgået en aftale om outsourcing af en række af selskabets administrative funktioner. Indgåelse af aftalen har medført en række engangsomkostninger i 2019. Herefter giver aftalen en besparelse for selskabet. Selskabets omkostninger er samtidigt påvirket af en værdiregulering på 492.856 kr. på selskabets domicil ejendom, som er sat til salg i 2019. De forsikringsmæssige driftsomkostninger for 2020 forventes at udgøre ca. 1.000.000 kr.

I 2020 forventes ved et uændret skadesomfang et forsikringsteknisk resultat på omkring 0 kr.

Investeringsresultatet udgør 1.798.623 kr. imod ÷1.284.520 kr. sidste år. Særligt har selskabet oplevet positive kursreguleringer på selskabets aktierelaterede investeringer. Investeringsresultatet for 2020 er afhængigt af udviklingen på værdipapirmarkedet, som har været præget af større udsving i en længere periode.

Årets resultat på 1.034.625 t.kr. foreslås overført til reserve for overført overskud, jf. resultatdisponeringen, i umiddelbar forlængelse af resultatopgørelsen.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Revisionsudvalg

I henhold til lovgivningen har selskabet etableret et revisionsudvalg. Revisionsudvalgets funktioner udøves af den samlede bestyrelse.

## Opgørelse af selskabets solvenskapitalkrav og kapitalgrundlag

Selskabet har opgjort sit solvenskapitalkrav ved anvendelse af standardmodellen i Kommissionens delegerede forordning (EU) 2015/35 af 10. oktober 2014. Selskabet har pr. 31. december 2019 opgjort sit solvenskapitalkrav (SCR) til 14,9 mio. kr. (2018: 13,1 mio. kr.). Selskabets kapitalkrav udgør 18,6 mio. kr. (minimumskapitalkravet). Selskabets kapitalgrundlag udgør 55,7 mio. kr., hvorved overdækningen i forhold til kapitalkravet udgør 37,1 mio. kr. Selskabets fulde kapitalgrundlag består af Tier 1 kapital.

Kapitalgrundlagets overdækning i forhold til solvenskapitalkravet (solvensdækning) udgør 374% (2018: 416%, 2017: 384%, 2016: 395%, 2015: 373%).

### Risikobeskrivelse

Dansk Plantageforsikring påtager sig løbende en række forskellige risici. De væsentligste risici er risikoen for storbrand i en plantage med stor erstatningsudbetaling til følge og risikoen for rente- eller kursfald på finansielle investeringsaktiver.

En mere detaljeret gennemgang af risici med beløbsangivelse findes i note 12 i årsregnskabet.

### Oplysninger om følsomhed overfor risici

Selskabet har valgt at gengive følsomhed over for risici i form af selskabets trafiklysindberetning. Oversigten viser hvor store beløb selskabets resultat og egenkapital vil være påvirket med, i forhold til de vurderede relevante risikovariabler.

### Følsomhedsoplysninger

<b>Hændelse</b>	<b>Påvirkning t.kr.</b>
Rentefald på 0,7-1,0%-point	(528)
Aktiekursfald på 12%	(2.207)
Ejendomsprisfald på 8%	(428)
Tab på modparter, 8% af vægtet beløb	(247)

### Øvrige ledelseshverv

Selskabets ledelse beklæder følgende ledelseshverv:

Gert Stampe:

- Bestyrelsesformand i Resenlund A/S
- Bestyrelsesformand i KOM A/S Skive samt KOM Holding A/S
- Bestyrelsesmedlem i Kaj Ove Madsen A/S København
- Bestyrelsesmedlem i Havnegade 31 A/S
- Bestyrelsesmedlem i Idagaardfonden

Steffen Westergaard:

- Bestyrelsesmedlem i Aktieselskabet Stilde Plantage

Hilmer Juhl Christensen:

- Direktør og bestyrelsesmedlem i P. Christensen, Tønder Trælast A/S
- Direktør i Ejendomsselskabet Plantagevej 2 ApS
- Direktør i PC Fast Ejendom, Tænder ApS

Jimmi Enevoldsen:

- Direktør og bestyrelsesmedlem i Noble Nordmann Holding A/S, Noble Nordmann A/S og i Noble Nordmann Ltd.
- Direktør i Noble Nordmann Holding 2 ApS
- Bestyrelsesmedlem i Plantningselskabet "Steen Blicher" A/S
- Direktør i Bovipol Holding ApS
- Direktør i Planteskolen Stengaarden ApS
- Bestyrelsesformand i Silvamax A/S

Lars Fogh-Andersen:

- Direktør Gærum Plantage ApS
- Direktør Projektudvikling Nord ApS
- Bestyrelsesmedlem PT Stenhøj Holding ApS
- Direktør Fogh-Andersen Advokatfirma ApS
- Direktør for Meland Hundefoder ApS

## Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse for 2019

### Resultatopgørelse

		2019	2018
	Note	kr.	kr.
<b>Præmieindtægter</b>			
Bruttopræmier	3	927.534	923.839
<b>Præmieindtægter f.e.r.</b>		<b>927.534</b>	<b>923.839</b>
<b>Forsikringsteknisk rente</b>			
		-	-
<b>Erstatningsudgifter</b>			
Udbetalte erstatninger		(67.200)	(272.410)
Ændring i erstatningshensættelser		67.200	(518.910)
Ændring i risikomargen		3.361	(25.946)
<b>Erstatningsudgifter f.e.r.</b>	4	<b>3.361</b>	<b>(817.266)</b>
<b>Forsikringsmæssige driftsomkostninger</b>			
Erhvervelsesomkostninger		(1.250)	(20.837)
Administrationsomkostninger		(1.816.639)	(1.742.905)
<b>Forsikringsmæssige driftsomkostninger f.e.r.</b>	5	<b>(1.817.889)</b>	<b>(1.763.742)</b>
<b>Forsikringsteknisk resultat</b>		<b>(886.994)</b>	<b>(1.657.169)</b>

## Resultatopgørelse og totalindkomstopgørelse for 2019

		2019	2018
	Note	kr.	kr.
<b>Investeringsafkast</b>			
Renteindtægter og udbytter mv.	6	1.110.388	1.999.633
Kursreguleringer	7	1.616.804	(3.216.219)
Renteudgifter		(1.041)	(918)
Administrationsomkostninger i forbindelse med investeringsvirksomhed		(927.528)	(67.016)
<b>Investeringsafkast</b>		<b>1.798.623</b>	<b>(1.284.520)</b>
<b>Forrentning og kursregulering af forsikringsmæssige hensættelser</b>			
		-	-
<b>Investeringsafkast efter forsikringsteknisk rente</b>		<b>1.798.623</b>	<b>(1.284.520)</b>
Andre indtægter		122.700	323.805
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.034.329</b>	<b>(2.617.884)</b>
Skat	8	296	(3.142)
<b>Årets resultat</b>		<b>1.034.625</b>	<b>(2.621.026)</b>

		2019	2018
	Note	kr.	kr.
<b>Disponering</b>			
Overført overskud		1.034.625	(2.621.026)
<b>I alt</b>		<b>1.034.625</b>	<b>(2.621.026)</b>
<b>Totalindkomst</b>			
Årets resultat		1.034.625	(2.621.026)
Anden totalindkomst		-	-
Skatteeffekt heraf		-	-
<b>Totalindkomst</b>		<b>1.034.625</b>	<b>(2.621.026)</b>

## Balance pr. 31.12.2019

### Aktiver

		2019	2018
	Note	kr.	kr.
Domicilejendom	9, 11	5.350.000	5.881.392
<b>Materielle aktiver</b>		<b>5.350.000</b>	<b>5.881.392</b>
Investeringsforeningsandele		18.390.739	12.787.555
Obligationer		32.868.996	36.521.124
Indlån i kreditinstitutter		115.543	286.456
<b>Andre finansielle investeringsaktiver</b>	11	<b>51.375.278</b>	<b>49.595.135</b>
<b>Investeringsaktiver</b>		<b>51.375.278</b>	<b>49.595.135</b>
Aktuelle skatteaktiver		142.107	296.230
<b>Andre aktiver</b>		<b>142.107</b>	<b>296.230</b>
Tilgodehavende renter		191.012	223.881
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>		<b>191.012</b>	<b>223.881</b>
<b>Aktiver</b>		<b>57.058.398</b>	<b>55.996.638</b>

## Balance pr. 31.12.2019

### Passiver

		2019	2018
	Note	kr.	kr.
Grundfond		2.000.000	2.000.000
Overført overskud		53.700.522	52.655.527
<b>Egenkapital</b>		<b>55.700.522</b>	<b>54.655.527</b>
Præmiehensættelser		-	-
Erstatningshensættelser		535.010	602.210
Hensættelse til risikomargen		26.750	30.110
<b>Hensættelser til forsikringskontrakter</b>		<b>561.760</b>	<b>632.320</b>
Tilskud til løvtræs bæltter		478.665	459.965
Anden gæld		317.451	248.826
<b>Gæld</b>		<b>796.116</b>	<b>708.791</b>
<b>Passiver</b>		<b>57.058.398</b>	<b>55.996.638</b>



## Egenkapitaloppgørelse for 2019

---

### Egenkapitaloppgørelse

	Grundfond	Overført Overskud	I alt
	kr.	kr.	kr.
Saldo 01.01.2018	2.000.000	55.262.577	57.262.577
Indskud fra nye medlemmer	-	13.976	13.976
Årest resultat 2018	-	(2.621.026)	(2.621.026)
<b>Saldo 01.01.2019</b>	<b>2.000.000</b>	<b>52.655.527</b>	<b>54.655.527</b>
Indskud fra nye medlemmer	-	10.370	10.370
Årets resultat 2019	-	1.034.625	1.034.625
<b>Saldo 31.12.2019</b>	<b>2.000.000</b>	<b>53.700.522</b>	<b>55.700.522</b>

### **Note 1 – Anvendt regnskabspraksis**

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed med tilhørende bekendtgørelse om finansielle rapporter for forsikringselskaber og tværgående pensionskasser.

Den anvendte regnskabspraksis i årsrapporten for 2019 er uændret i forhold til årsrapporten for 2018. Dog er bekendtgørelse nr. 1442 af 03/12/2018 implementeret, hvilket har medført en række yderligere noteoplysninger omkring selskabets investeringsaktiver ligesom nøgletallet solvensdækning og oplysninger om følsomhed overfor risici er flyttet fra noterne til ledelsesberetningen.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Forsikringsvirksomhed**

##### **Præmieindtægter**

Præmieopkrævning sker på grundlag af forsikringsåret, som følger kalenderåret. Posten "Bruttopræmier" omfatter beløb, selskabet i regnskabsåret har modtaget eller har fået til gode for direkte og indirekte forsikringskontrakter, hvis forsikringsperioden er påbegyndt før regnskabsårets afslutning. Bruttopræmier opføres med fradrag af ristorantede præmiebeløb, bonus og præmierabatter, der ydes forsikringstagere uafhængigt af skadeforløbet, samt eksklusive afgifter til offentlige myndigheder opkrævet sammen med præmierne.

##### **Forsikringsteknisk rente**

Forsikringsteknisk rente indeholder et beregnet renteafkast af den forsikringsmæssige drift, som fremkommer som følge af tidsmæssig forskydning mellem ind- og udbetalinger.

##### **Erstatningsudgifter**

Erstatningsudgifterne omfatter udbetalte erstatninger i regnskabsåret reguleret for ændring i erstatningshensættelser samt øvrige direkte og indirekte omkostninger forbundet med behandlingen af indtrufne skader.

##### **Forsikringsmæssige driftsomkostninger**

Forsikringsmæssige driftsomkostninger omfatter udgifter, som er forbundet med at erhverve og administrere forsikringsbestanden.

### **Investeringsvirksomhed**

Transaktionsomkostninger ved køb og salg af værdipapirer behandles som en del af anskaffelsessummen henholdsvis afståelsessummen således, at beløbene indgår i realiserede kursgevinster og tab mv.

### **Investeringsafkast**

Investeringsafkast indeholder renter af obligationer og likvide beholdninger, realiserede kursgevinster ved udtrækning og salg af obligationer samt udbytte af kapitalandele. Alle rentebeløb er periodiseret.

Administrationsomkostninger i forbindelse med investeringsvirksomhed er fratrukket i investeringsafkast.

### **Skat**

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er omfattet af SEL § 1, stk. 1, nr. 5, hvilket medfører, at der beregnes selskabsskat med 22% af erhvervs-mæssig indkomst samt anden indkomst, der overstiger 1 mio.kr. årligt.

### **Balancen**

#### **Domicilejendom**

Domicilejendom måles til dagsværdien på omvurderingstidspunktet. Den omvurderede værdi beregnes ud fra en afkastbase-ret model. Den forventede brugstid og restværdi vurderes løbende. Ejendommen betragtes som en domicilejendom, da størstedelen af ejendommen benyttes af selskabet selv.

#### **Investeringsaktiver**

Beholdningen af investeringsforeningsandele og obligationer er målt til den på balancetidspunktet senest noterede officielle kurs for alle handler. Værdipapirer indregnes på afviklingsdagen.

#### **Erstatningshensættelser**

Der hensættes til alle indtrufne, men endnu ikke udbetalte skader vedrørende regnskabsåret og tidligere regnskabsår. Erstatningshensættelserne indeholder endvidere de beløb, som selskabet efter bedste skøn må forvente at skulle afholde til direkte og indirekte omkostninger i forbindelse med afviklingen af de forsikringsmæssige hensættelser.

#### **Risikomargen**

Risikomargen opgøres som det beløb, som må forventes at skulle betales til en erhverver af forsikringsbestanden for at overtage risikoen for, at de faktiske omkostninger ved afvikling af de forsikringsmæssige hensættelser afviger fra bedste skøn.

#### **Gæld**

Gæld måles til dagsværdi, hvilket normalt svarer til den nominelle værdi.

#### **Brancheoplysninger samt geografisk oplysning om præmieindtægterne**

Idet selskabet alene udøver brandforsikring i Danmark, og alle nødvendige informationer derfor fremgår direkte af resultatopgørelse og balance, gives ikke yderligere brancheoplysninger i årsregnskabet.

## 2. 5 års oversigt

Hovedtal	t.kr.	2019	2018	2017	2016	2015
Bruttopræmieindtægter		1.600	1.587	1.572	1.569	1.570
Afgivne præmierabatter		(672)	(664)	(667)	(655)	(652)
Bruttoerstatningsudgifter		(3)	(817)	50	(55)	(15)
Forsikringsmæssige driftsomkostninger		(1.818)	(1.764)	(1.617)	(1.743)	(1.597)
Forsikringsteknisk resultat		(887)	(1.657)	(661)	(889)	(695)
Investeringsafkast efter forrentning og kursregulering af forsikringsmæssige hensættelser		1.799	(1.285)	1.965	1.235	1.574
Årets resultat		1.035	(2.621)	1.324	386	747
Afløbsresultat brutto		-	8	66	24	-
Forsikringsmæssige hensættelser		562	632	87	158	118
Egenkapital		55.701	54.656	57.262	55.917	55.525
Aktiver		57.058	55.997	58.067	56.869	56.428

### Nøgletal

Bruttoerstatningsprocent		0	88	(6)	6	2
Bruttoomkostningsprocent		196	191	186	191	174
Combined ratio		196	279	180	197	176
Operating ratio		196	279	180	197	176
Relativt afløbsresultat i %		0	2	54	17	0
Egenkapitalforrentning i %		1,2	(3)	2	0	1

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>3. Bruttopræmier</b>		
Bruttopræmier	1.599.521	1.587.678
Præmierabatter	(671.987)	(663.839)
	<b>927.534</b>	<b>923.839</b>
<b>4. Erstatningsudgifter</b>		
Om erstatningerne, som alle vedrører brandforsikring i Danmark, kan følgende oplyses:		
Antallet af erstatninger (stk.)	0	3
Gennemsnitlig erstatninger for indtrufne skader	0	90.803
Erstatningsfrekvens (procent)	0	0
<b>5. Forsikringsmæssige driftsomkostninger</b>		
I forsikringsmæssige driftsomkostninger og erstatningsudgifter indgår følgende personaleudgifter:		
Løn	752.864	737.596
Pension	20.000	24.000
Andre udgifter til social sikring	10.830	8.012
Lønsumsafgift	86.228	75.388
	<b>869.922</b>	<b>844.996</b>
I forsikringsmæssige driftsomkostninger indgår følgende til bestyrelse, repræsentantskab, direktion og øvrige ansatte med indflydelse på virksomhedens risikoprofil:		
Bestyrelse	215.000	215.000
Direktion	215.733	200.000
Øvrige ansatte med indflydelse på virksomhedens risikoprofil	-	-
	<b>430.733</b>	<b>415.000</b>
For året 2019 modtog selskabets bestyrelsesformand 70.000 kr. i honorar, næstformanden modtog 40.000 kr. i honorar og de øvrige bestyrelsesmedlemmer modtog hver 35.000 kr. i honorar.		
Direktionen består af 1 person. Selskabet har ingen øvrige ansatte med indflydelse på virksomhedens risikoprofil.		
Gennemsnitligt antal ansatte	<b>1</b>	<b>1</b>
I forsikringsmæssige driftsomkostninger indgår følgende honorarer til den generalforsamlingsvalgte revisor.		
Lovpligtig revision af årsregnskabet	140.094	127.500
Andre erklæringer med sikkerhed	-	12.750
	<b>140.094</b>	<b>140.250</b>

Andre erklæringer med sikkerhed omfatter kvartalsvise erklæringer om registrerede aktiver.

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>6. Renteindtægter og udbytter mv.</b>		
Renter af obligationer	460.933	560.830
Aktieudbytter	649.455	1.438.803
	<b>1.110.388</b>	<b>1.999.633</b>
<b>7. Kursreguleringer</b>		
Andre finansielle investeringsaktiver	1.616.804	(3.216.219)
	<b>1.616.804</b>	<b>(3.216.219)</b>
<b>8. Skat</b>		
Aktuel skat	-	
Ændring vedrørende tidligere år	(296)	(3.142)
	<b>(296)</b>	<b>(3.142)</b>
<b>Specifikation af skatteomkostninger</b>		
Selskabsskat, 22% af resultat før skat	227.552	(697.651)
Ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter	(7.848)	(1.460)
Bundfradrag i skattepligtig indkomst	(220.000)	-
	<b>(296)</b>	<b>(699.111)</b>
<b>9. Domicilejendom</b>		
Værdi pr. 01.01	5.881.392	5.920.928
Årets tilgang	-	-
Årets afskrivninger	(39.536)	(39.536)
Årets værdireguleringer	(491.856)	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31.12</b>	<b>5.350.000</b>	<b>5.881.392</b>

Afkastprocenten for domicilejendommen anvendt ved værdiansættelsen udgør 5% i 2019. I 2018 er der anvendt en mæglervurdering.

Der har ikke været tilknyttet ekstern assistance ved måling af domicilejendommene.

	2019	2018
<b>10. Kapitalgrundlag</b>		
Egenkapital	55.700.522	54.655.527
<b>Kapitalgrundlag</b>	<b>55.700.522</b>	<b>54.655.527</b>

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>11. Dagsværdimåling af investeringsaktiver</b>		
Selskabet har følgende aktiver og forpligtigelser, der værdiansættes til dagsværdi:		
Investeringsforeningsandele:		
- Kapitalandele optaget til handel på reguleret marked	10.684.191	9.911.443
- Virksomhedsobligationer	1.399.480	1.251.252
- Øvrige obligationer	1.077.622	941.987
- Investeringsejendomme	2.617.966	-
Indlån i kreditinstitutter	115.543	286.456
Kapitalandele optaget til handel på reguleret marked	1.626.880	682.874
Realkreditobligationer	32.868.996	36.521.124
Virksomhedsobligationer	984.600	-
Domicilejendomme	5.350.000	5.881.392
<b>Aktiver til dagsværdi</b>	<b>56.725.278</b>	<b>55.476.527</b>
<b>Niveau 1</b>		
Kapitalandele optaget til handel på reguleret marked	12.311.071	10.594.317
Realkreditobligationer	32.868.996	36.521.124
Virksomhedsobligationer	1.399.480	1.251.252
Øvrige obligationer	1.077.622	941.987
Indlån i kreditinstitutter	115.543	286.456
<b>Niveau 1 aktiver til dagsværdi</b>	<b>47.772.712</b>	<b>49.595.135</b>
<b>Niveau 2</b>		
Virksomhedsobligationer	984.600	-
Investeringsejendomme	2.617.966	-
<b>Niveau 2 aktiver til dagsværdi</b>	<b>3.602.566</b>	<b>-</b>
<b>Niveau 3</b>		
Domicilejendomme	5.350.000	5.881.392
<b>Niveau 3 aktiver til dagsværdi</b>	<b>5.350.000</b>	<b>5.881.392</b>

### 11. Dagsværdimåling af investeringsaktiver (fortsat)

Dagsværdi er den pris, der ville blive opnået ved salg af et aktiv eller betalt for at overdrage en forpligtelse i en normal transaktion mellem markedsdeltagerne på målingstidspunktet. Dagsværdi kan stemme overens med indre værdi, såfremt indre værdi beregnes på baggrund af underliggende aktiver og forpligtelser målt til dagsværdi. Der er tre niveauer af dagsværdimåling:

- Niveau 1 er baseret på officielle (ikke korrigerede) kurser på aktive markeder.
- Niveau 2 anvendes, hvor kursen ikke er noteret, men hvor anvendelse af en anden offentlig kurs antages bedst at svare til dagsværdien.
- Niveau 3 anvendes for finansielle aktiver og forpligtelser, hvor værdiansættelsen ikke kan baseres på observerbare data, enten da disse ikke er tilgængelige eller ikke skønnes at være brugbare til fastsættelsen af dagsværdi. I stedet anvendes anerkendte teknikker, herunder diskonterede betalingsstrømme, og egne modeller og forudsætninger til fastsættelsen af dagsværdi.

Der overføres kun mellem kategorierne i værdiansættelseshierarkiet, såfremt der er ændringer i tilgængelige data til brug for værdiansættelse. Beholdningen gennemgås regelmæssigt for at undersøge, om der er ændringer i tilgængelige data, samt øvrige ændringer der kan have medført ny kategorisering.

Kapitalandele optaget til handel på reguleret marked omfatter børsnoterede aktier, der værdiansættes til noterede priser.

Obligationer værdiansættes til noterede priser. Obligationer henføres som udgangspunkt til niveau 1, med mindre de betragtes som illikvide (obligationer der ikke handles regelmæssigt). Obligationer som ikke er handlet for nyligt henføres til niveau 2.

Investeringsandele i investeringsforeninger omfatter primært instrumenter med eksponering mod udlejede danske erhvervsandele. Til brug for at sikre korrekt løbende værdifastsættelse af ejendomsporteføljen foretager en uafhængig ekstern valuar på kvartalsmæssig basis en vurdering af hver enkelt ejendoms værdi med afsæt i seneste budget og regnskab for den forgangne periode. Denne vurdering suppleres af information om markedsprisen på handlede andele af lignende kvalitet i samme geografiske område. Disse vurderinger ligger til grund for værdifastsættelsen. Disse investeringsforeningsandele henføres til niveau 2.

Domicilejendommen, der omfatter en ejendom i Viborg, værdiansættes til dagsværdi efter den afkastbaserede metode i henhold til regnskabsbekendtgørelsen. Afkastmetoden indebærer, at dagsværdien af domicilejendommen fastsættes med udgangspunkt i en årlig vurdering af ejendommens forventede fremtidige driftsafkast og et forrentningskrav. Driftsafkastet er fastsat med udgangspunkt i et konkret driftsbudget baseret på forventede lejeindtægter, imens afkastkravet fastsættes med udgangspunkt i de store erhvervsrådgiverkæders rapporteringer baseret på handler i området i 2019.



### 12. Risikostyring

#### Risikostyring

At styre Dansk Plantageforsikrings risici har direktionens og bestyrelsens største bevågenhed. På det operationelle plan er det primært forsikringsrisikoen, der skal vurderes, mens det på det finansielle plan er investeringsrisikoen.

#### Investeringsrisiko

På investeringsområdet har selskabets bestyrelse vedtaget en overordnet investeringspolitik, som udstikker retningslinjerne for, hvor stor en procentdel de enkelte aktivtyper maksimalt må udgøre af de samlede investeringsaktiver. Investeringspolitikken er tilrettelagt således, at selskabets investeringer spredes med henblik på at mindske risikoen for tab. Investeringspolitikken beskriver rammerne for aktivtyperne, herunder rammerne for geografisk placering af de enkelte investeringer. Investeringsaktiverne værdiansættes løbende til markedsværdi, og i den forbindelse påvirkes værdien af selskabets investeringsaktiver af eksempelvis udsving i renten, aktiekurserne samt ejendomspriserne.

#### Forsikringsrisiko

Dansk Plantageforsikrings forsikringsbestand kan henføres til medlemmer, som er ejere af skove og plantager, og forsikrer mod brandskader i disse.

Forsikringsrisikoen vurderes ud fra et statistisk grundlag. Det hidtil værste skadesår var regnskabsåret 1975/76, hvor 152 ha brændte. Et lignende skadesår med fuld erstatning for genplantning og træværdi ville i dag give et erstatningsbeløb på 7.600 t.kr. Der er siden sket betydelig forbedring i det forebyggende arbejde, ligesom slukningsudstyr er forbedret, så en lignende storbrand forekommer usandsynlig.

Derudover yder selskabet tilskud til skadeforebyggende foranstaltninger i form af etablering af løvtræsbælter langs offentlig vej og primære skovveje.

Selskabet anvender på trods heraf fortsat regnskabsåret 1975/76 som udtryk for katastroferisikoen.

De seneste års naturkatastrofer med stort stormfald påvirker derimod ikke forsikringsrisikoen, idet kun brandskader dækkes af Dansk Plantageforsikring. Skader, der er omfattet af Miljøministeriets erstatningsordning for brand- og hærværksskader forårsaget ved almenhedens færdsel og ophold i private skove mv., dækkes desuden af staten.

På baggrund af ovenstående forsikringsrisiko har selskabet skønnet genforsikring unødvendig.

### 13. Nærtstående parter

Alle transaktioner med nærtstående parter er indgået på markedsmæssige vilkår.